

U C H W A Ł A Nr 10/2017

Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. z dnia 29 maja 2017r. w sprawie: zmian w statucie.

Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. działając na podstawie § 23 ust. 11 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. wprowadza następującą zmianę w treści Statutu uchwalonego w dniu 30 listopada 2007r. z późn. zm.:

1. w § 63:

wykreśla się treść ust. 2 i 3 w brzmieniu:

- „ 2. Dla lokali mieszkalnych wybudowanych przy wykorzystaniu kredytów ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego nie może być pod rygorem nieważności:
- 1) ustanowione spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,
 - 2) ustanowione prawo odrębnej własności lokalu.
3. Zmiana zasady określonej w ust 2 jest niedopuszczalna.”

wykreśla się numerację ust. 1

§ 2

Uzasadnienie uchwały:

1. dostosowanie zapisów Statutu do obowiązujących przepisów tj.
 - uchylene art. 12¹ ust.2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych na mocy ustawy z dnia 19 sierpnia 2011r. o zmianie ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2011r. nr 201, poz. 1180),
 - uchylene art. 17 ust. 3 w ustawie z dnia 2 kwietnia 2009r. o zmianie ustawy o poręczeniach i gwarancjach udzielonych przez Skarb Państwa oraz niektóre osoby prawne, ustawy o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r. poz. 1169, z dnia 14.08.2015r.),
 - nowelizacji art. 15e ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego na mocy ustawy z dnia 10 września 2015r. o zmianie ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r. poz. 1582, z dnia 10.10.2015r.).
2. do Spółdzielni wpłynęły wnioski mieszkańców o umożliwienie spłaty kredytu z KFM oraz ustanowienie i przeniesienie na ich rzecz własności zajmowanych lokali mieszkalnych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem dokonania wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym.

§ 4

Niniejszą uchwałę powierza się do wykonania Zarządowi Spółdzielni.

za uchwałą głosowało osób

przeciw uchwale głosowało osób

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia