

K O M U N I K A T

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Grodzisku Wielkopolskim informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zakończonym w dniu 26.04.2021 roku - na „*Wykonanie robót remontowych balustrad i balkonów budynków wielorodzinnych nr 10, 12, 22 na osiedlu przy ul. Chopina w Grodzisku Wlkp.*” uczestniczył 1 oferent:

1. **Firma Ogólnobudowlana DAW-BUD**, ul. Długa 7, Kokorzyn; 64-000 Kościan,

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę: **261.234,08 zł brutto**.

Oferent przedłożył ofertę, w której wycenił prace na **329.231,37 zł brutto**.

Komisja po dokonaniu szczegółowej analizy oferty postanowiła uruchomić proces negocjacji cenowej oferty z uwagi na zaoferowaną wyższą kwotę w porównaniu z zakładanym budżetem na ten cel. Głównym czynnikiem determinującym różnicę kwotową okazał się ciągły wzrost cen stali, który od dnia 09.02.2021 (uchwała w/s planu remontów) do dnia 26.04.2021 r. (otwarcie kopert) - wyniósł **24,70%** z ciągłą tendencją zwykłą (załącznik graficzny do protokołu).

W wyniku negocjacji z oferentem uzyskano ostateczną kwotę **298.674,96 zł brutto**, wartość ok. **14,3%** wyższa od przewidywanej na realizację zadania.

	bud. nr 10	bud. nr 12	bud. nr 22	ogółem brutto
plan remontów	66 983,44 zł	66 983,44 zł	127 267,20 zł	261 234,08 zł
oferta pierwotna	85 716,86 zł	82 325,87 zł	161 188,64 zł	329 231,37 zł
oferta wynegocjowana - końcowa	79 340,54 zł	75 385,79 zł	143 948,63 zł	298 674,96 zł
różnica plan/oferta końcowa	12 357,10 zł	8 402,35 zł	16 681,43 zł	37 440,88 zł