

U C H W A Ł A Nr 7/2017

Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. z dnia 29 maja 2017r. w sprawie: kierunków w rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej.

Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. działając na podstawie § 23 ust. 1 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. zatwierdza przedstawione w załączniku do Uchwały kierunki działania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. na rok 2017.

§ 2

Niniejszą uchwałę powierza się do wykonania Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za uchwałą głosowało osób

przeciw uchwale głosowało osób

SEKRETARZ
Walnego Zgromadzenia

PRZEWODNICZĄCY
Walnego Zgromadzenia

Kierunki działania Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp. w 2017 roku

I. W zakresie inwestycji

1. Czynienie starań w celu pozyskania i zakupu terenu pod dalszy rozwój budownictwa mieszkaniowego w Spółdzielni Mieszkaniowej.
2. Przygotowanie dokumentacji technicznej do realizacji kolejnego budynku Wielorodzinnego uzyskanie pozwolenia na budowę.
3. Przeprowadzenie procedury przetargowej i wybór wykonawcy robót budowlanych.
4. Ustalenie członkowskiego kosztu budowy i podpisywanie umów z członkami.
5. Wykonanie nadbudowy w budynku nr 6 / 4 mieszkania/ Wspólnota Lasówki.

II. W zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi:

1. Prowadzenie działalności gospodarczo – finansowej i remontowej zgodnie z zatwierdzonymi przez Radę Nadzorczą planami na 2017 rok.
 - kontynuowanie modernizacji oświetlenia na klatkach schodowych oraz piwnicach /lamp energooszczędnych 4W LED z wbudowanymi czujnikami ruchu i zmierzchu,
 - kontynuowanie docieplenia budynków,
 - przygotowanie ewentualnych wniosków o środki europejskie na prace termomodernizacyjne i energooszczędne /docieplenia, solary-fotovoltaika/
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej .
2. Kontynuowanie modernizacji i rozbudowy placów zabaw.
3. Prowadzenie skutecznej windykacji zaległości w opłatach za mieszkania i lokale użytkowe.
4. Zapewnienie coraz lepszego poziomu warunków za mieszkowania na osiedlach.
5. Prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zarządzania nieruchomościami obcymi oraz przejmowa nie kolejnych wspólnot.

Zarząd Spółdzielni